

# HAVNEREGLER KLOKKARBUKTA BÅTLAG

## § 1 EIEFORHOLD

1.0 Denne avtalen gjelder fra dags dato (dato for undertegnelse). Oppsigelse skjer kun ved videresalg av båtplassen

1.1 Ved videresalg av båtplassen skal ny kunde godkjennes av Klokkarbukta båtlag og avtale inngås om medlemskap mellom Klokkarbukta båtlag og ny eier før båtplassen kan overtas av ny eier. Overdrager er forpliktet i henhold til denne avtale inntil ny kjøper har signert avtale.

## § 2 MEDLEMSVEDERLAG

2.0 Medlemsvederlag svares i forhold til selvkost på drift av anlegget.

2.1 I medlemsvederlaget inngår bruk av felles bryggeanlegg og adkomst og sjøforsikring av bryggeanlegget.

2.2 Utleieren kan hvert år fritt regulere medlemsvederlag.

## § 3 BETALING / FAKTURERING

3.0 Alle betalinger under denne kontrakt skal finne sted til Utleiers konto 3930 01 57770

3.1 Båtlaget fakturerer medlemsvederlag innen mai hvert år.

3.2 Andre krav Klokkarbukta båtlag måtte få mot medlemmer under denne avtale, herunder vederlag for bruk av strøm eller særlige tjenester, faktureres medlemmet med 14 dagers forfall.

3.3 Ved forsinket betaling påløper til en hver tid gjeldende forsinkelsesrenter fra forfall til betaling finner sted. Klokkarbukta båtlag kan i tillegg kreve purregebyr med kr. 55,- ved forsinket betaling.

## § 4 NØKLER

4.0 Ved medlemsforhold der nøkler er påkrevd mottar medlemmet 2 stk. nøkler eller nøkkelkort. For slike nøkler eller nøkkelkort skal medlemmet innbetale et depositum på kr. 200,- pr stk, som refunderes til medlemmet ved tilbakelevering av nøkler eller nøkkelkort i uskadet stand.

## § 5 TILDELING AV BÅTPLASS

5.0 Ved medlemsforholdets inngåelse mottar medlemmet båtplass i henhold til avtale.

5.1 Medlemmer kan ikke fremme økonomiske eller andre krav mot Klokkarbukta båtlag dersom medlemmet tildeles eller henvises til annen båtplass av tilsvarende størrelse.

## § 6 STRØM

6.0 Etter avtale kan medlemmer gjøre bruk av strømanlegg.

## § 7 FORTØYNING

7.0 Ved bruk av båtplass skal båt være fortøyd med en fortøyningsanretning forut på hver side og en fortøyningsanretning akter på hver side. Hver fortøyningsanretning skal være utstyrt med strekkavlaster. Fortøyningsanretning skal ha tilstrekkelig styrke og dimensjon i forhold til båtens størrelse.

7.1 Det gjøres særskilt oppmerksom på at fortøyningsordning som festes til marinaanlegget kun er godkjent med tauverk. Festeordninger som sjakler, kjetting og wirer er ikke tillatt brukt direkte på marinaanlegget. Overholdes ikke dette punktet vil Klokkarbukta båtlag, etter rimelig varsel, bytte fortøyningsordning på medlemmets regning.

7.2 Ved bruk av telt / presenning skal dette sikres på forsvarlig måte, med hensyn til vindfang og belastning på anlegget. Dette er medlemmets ansvar.

## § 8 FORSIKRING

8.0 medlemmer plikter å tegne nødvendig forsikring for skade og ansvar som kan påføres eller blir påført egen båt eller annen båt gjennom medlemmets eller andres bruk av marinaanlegget, herunder som følge av naturskade, brann, tyveri og lignende.

## § 9 ANSVAR FOR SKADE

9.0 medlemmet er ansvarlig for, og svarer for, enhver skade medlemmet eller den medlemmet gir adgang til marinaanlegget påfører marinaanlegget eller andre båter i marinaanlegget. (se § 11 for forsikring)

9.1 Ved skade på båt som skyldes marinaanlegget vil Klokkarbukta båtlag dekke skade som skyldes grov uaktsomhet.

## § 10 BRUK AV MARINAANLEGGET

10.0 Medlemmer skal ved bruk av marinaanlegget følge slike retningslinjer og bestemmelser:

- A) Det er ikke tillatt med unødig kjøring av motor under landligge, herunder for lading av batterier.
- B) Det er ikke tillatt å gjøre bruk av toalett med utslipp til sjø i marinaanlegget.
- C) Det er ikke tillatt å slippe ut spillvann / bunnvann i marinaanlegget.
- D) Høyeste hastighet i og i nærheten av marinaanlegget er 3 knop.
- E) Det er ikke tillatt å la joller ligge på sjøen eller på kai / uttrigger når de ikke er i bruk.
- F) Skade som påføres anlegget, tap av nøkler o.l skal umiddelbart meddeles Klokkarbukta båtlag.

## § 11 ANDRE BESTEMMELSER

11.0 Denne avtale bortfaller med umiddelbar virkning dersom marinaanlegget ikke lar seg bruke som følge av hendelig undergang eller offentlig eller rettslige pålegg.

11.1 Medlemmer bekrefter å innrette seg og følge de offentlige pålegg som måtte bli pålagt Klokkarbukta båtlag eller medlemmer som følge av drift eller bruk av marinaanlegget. medlemmer kan i slikt tilfelle og på slikt grunnlag ikke fremme økonomiske krav ovenfor båtlaget.

11.2 Plikt til å betale medlemsavgift med videre bortfaller ikke, og avgiften med videre refunderes ikke, selv om medlemmer ikke benytter sine rettigheter under denne avtale.

11.3 Klokkarbukta båtlag kan på ethvert tidspunkt fastsette ordensregler for marinaanlegget. medlemmer plikter å følge slike ordensregler.

11.4 Dersom medlemmer misligholder sine forpliktelser under denne avtale, herunder misligholder sin plikt til å betale medlemsavgift ved forfall, eller ikke innretter seg etter de til enhver tid gjeldende ordensregler, kan Klokkarbukta båtlag med 14 dagers skriftlig varsel si opp medlemskapet og dens følger.

11.5 Medlemmet kan ikke fremsette økonomiske eller andre krav ovenfor Klokkarbukta båtlag som følge av at denne avtale heves eller bortfaller som følge av forhold som båtlaget ikke har kontroll over.

11.6 Denne avtale er ikke bindende for Selger / Medlemmet før Imedlemsavgiften og innskudd er innbetalt.

11.7 Denne avtale er utferdiget i to eksemplar, hvorav Båtlaget beholder ett eksemplar og medlemmet et eksemplar.